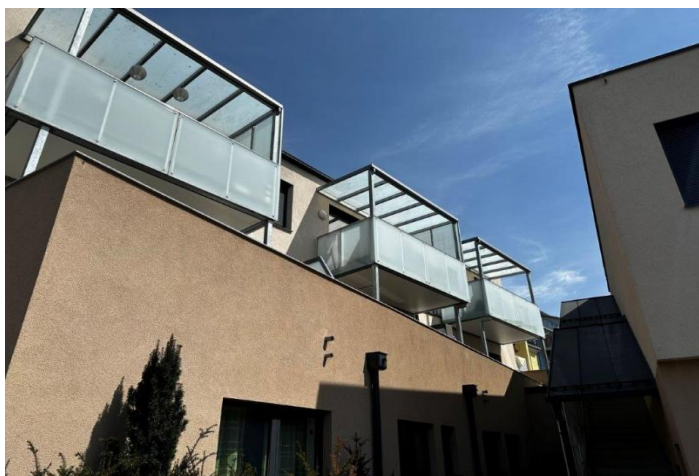


2-ZIMMER-WOHNUNG MIT TERRASSE



LAGE

Ort: Perg

PREISE

Gesamtmiete: € 550,00
Miete: € 484,00
Heizkosten: € 48,00
Betriebskosten: € 66,00
Gesamtbelastung: € 598,00
Kaution: EUR 1.900,00

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 42,92 m²
Nutzfläche ca.: 53,61 m²
Terrassen Fl. ca.: 10,69 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Mietdauer Max: 0 Jahr(e)
Mietdauer Min: 3 Jahr(e)
Baujahr: 2015
Stockwerk: 1. OG
Stellplätze 1
Freiplatz:
Anzahl Terrassen: 1
Anzahl 1
Badezimmer:
Anzahl WCs: 1
Heizung: Bioenergie
Heizwärmebedarf: 42 kWh/m²/Jahr
fGEE: 0,72

Die **Stadtwohnung bietet für Singles oder Pärchen** das ideale Zuhause. Die Wohnung liegt zentral, sämtliche Geschäfte, Nahversorger u.dgl. sind schnell fußläufig erreichbar.. Durch die Ausrichtung der Wohnung Richtung Innenhof ist sie sehr ruhig.

Die Wohnung ist durchgehend mit schönem Parkett ausgeführt und bietet trotz der kompakten Größe viel Platz. Eine Küche nach Wahl ist vom Mieter bereit zu stellen.

Ein Kellerabteil ist im Mietpreis ebenso inkludiert wie ein Pkw-Stellplatz.

KONTAKT:

MAG. UDO J. HALATSCHEK - 0676/507 99 63



