

KLEINE MANSARDENWOHNUNG



LAGE

Ort: Perg

PREISE

Gesamtmiete: € 445,50
Miete: € 374,00
Heizkosten: € 30,00
Betriebskosten: € 71,50
Gesamtbelastung: € 475,50
Kaution: EUR 1.500,00

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 44,45 m²

DETAILLDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Mietdauer Min: 3 Jahr(e)
Stockwerk: 1. OG
Anzahl
Badezimmer: 1
Anzahl WCs: 1
Heizung: Zentralheizung
Fernwärme
Befeuerung: Gas
Heizwärmebedarf: 96 kWh/m²/Jahr
fGEE: 1,07

Diese ganz individuelle Wohnung hat einen weigenständigen Charakter und liegt in einem schönen, denkmalgeschützten Haus im Zentrum von Perg.

Das Apartment hat eine **Loft-ähnliche Architektur mit offenem Schlafräum in der Dachmansarde**. Der Wohn- und Küchenbereich ist zwar getrennt und doch irgendwie verbunden. Das Badezimmer, in dem eine Badewanne und auch das WC untergebracht ist, ist über den Vorraum erreichbar.

Im Mietpreis inkludiert sind Einbauküche, Vorzimmerschrank, Wohnzimmer-Couch und Gardinen!

KONTAKT:

MAG. UDO J. HALATSCHEK - 0676/507 99 63

